

B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SPŠ ELEKTROTECHNICKÁ PARDUBICE REKONSTRUKCE AREÁLU DO NOVÉHO – REVIZE 2022

DODATEK PD 07/2024

Stavebník:	Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice Karla IV. 13, Pardubice 530 02 IČ: 02013762
Hlavní projektant:	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210
Místo stavby:	Do Nového 1131, 530 03 Pardubice pozemky parc. č.4881/3, 4882/3, 4769, 3961, 3962, 4884/2, 3959/1, 3958/1 k.ú. Pardubice [717657]
Stupeň dokumentace:	projektová dokumentace změny stavby před dokončením (ZSPD)
Zakázkové číslo:	220119
Datum:	07. 2024
Vypracoval:	Jan Chládek
Zodpovědný projektant:	Ing. Vladimír Fiedler
Paré:	

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	14
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	14
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	18
B.2.3	Celkové provozní řešení.....	18
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	19
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	22
B.2.6	Základní charakteristika objektů	22
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	24
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostní řešení.....	24
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	24
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	24
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	25
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	26
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	26
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	26
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	26
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	27
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	27
	ZÁVĚR.....	37

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se nachází v areálu školy, který se nyní skládá z několika samostatných budov na několika parcelách. Jedná se o rovinný pozemek. V první etapě musí být odstraněn stávající dřevěný objekt (stávající budova B).

Záměrem je rozdělit areál na několik samostatných celků, tj. zrekonstruování objektu A a přístavbu nové budovy B. Tyto prostory budou sloužit pouze SPŠE a VOŠ Pardubice a zbylé objekty budou v areálu odděleny a následně budou spadat pod jiné správce/nájemce.

Území bude nadále využíváno jako školský areál, charakter území se tímto nemění.

Změna stavby se týká nově postavené budovy B, kde bude provedena změna prostoru jídelny a jejího příslušenství gastro na přednáškovou halu, kuchyňku a přilehlé sklady.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu se společným rozhodnutím o umístění stavby a povolení stavby.

Z důvodu nových areálových vedení, které procházejí přes pozemky jiných vlastníků byly uzavřeny smlouvy o podmínkách provedení stavby. Jedná se o smlouvy mezi **Pardubickým krajem** a:

- **statutárním městem Pardubice**, zastoupeným **Ing. Miroslavem Macelou**, vedoucím OPPN OMI a (označení smlouvy: S/OM/2751/18/AL)
- **firmou K-profil, a.s.**, zastoupenou Romanem Křenkem (označení smlouvy: S/OM/2752/18/AL)

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Plánovaný stavební záměr je v souladu s územním plánem. Území je určeno pro občanskou vybavenost vyšší – školství. Účel areálu zůstává beze změny pro využití školstvím.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebylo žádáno o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Stavba byla povolena na základě:

- Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, které vydal dne 13. 7. 2018 Magistrát města Pardubice, Stavební úřad, Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn. SÚ 80417/2017/Pa

Č.j.: MmP 51830/2018

Vyřizuje: Markéta Paulišová, tel. +420466859179

email: Marketa.Paulisova@mmp.cz

- Sdělení magistrátu města Pardubice, stavební úřad, že rozhodnutí ze dne 6. 8. 2018 – společné rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby nabylo právní moci dne 1. 8. 2018 a je vykonatelné.

Magistrát města Pardubice, Stavební úřad, Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn. SÚ 80417/2017/Pa

Č.j.: MmP 60923/2018

Vyřizuje: Markéta Paulišová, tel. +420466859179

email: Marketa.Paulisova@mmp.cz

- Povolení ke kácení, které vydal dne 7. 8. 2018 Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U divadla 828, 530 02 Pardubice

Sp. zn. UMOI/4388/2018/ODŽ

Č.j.: ÚMOI/4388/2018/ODŽ/25/Peš-3

Vyřizuje: Bohdana Pešavová, tel. 466 046 044,

email: bohdana.pesavova@umo1.mmp.cz

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace stavby je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů.

Seznam jednotlivých stanovisek viz samostatná část dokumentace E. DOKLADOVÁ ČÁST, část E.5 – STANOVISKA A VYJÁŘENÍ.

Podmínky pro provedení stavby dle SÚ:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, vypracované oprávněnou osobou; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby – závěrečnou kontrolní prohlídku.
5. Stavba bude dokončena do 12/2020. Dle sdělení seznámení s podklady rozhodnutí oznámení společného záměru ze dne 8.6.2022, č.j. MmP 69131/2022 proběhlo prodloužení platnosti společného povolení o 2 roky.
6. Stavba bude prováděna oprávněným zhotovitelem-stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebníci předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právníké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci). Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
8. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy, zákonem č.458/2000 Sb., energetický zákona a v souladu s platnými ČSN (ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 38 6413).
10. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005- prostorová úprava vedení technického vybavení.
11. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
12. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
13. V místě možného dotyku s inž.sítěmi bude před zahájením zemních prací zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami.
14. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž.sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem.

15. Před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž.sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, bude proveden zápis o kontrole, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
16. Budou dodrženy podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 13.12.2017 č.j.792000/17:
- Stavební, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření GridServices, s.r.o. zn.5001633635 ze dne 7.12.2017, týkající se provádění stavby:
- Stavba plynárenského zařízení musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy.
 - Zhotovitel stavby plynárenského zařízení je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavebních prací nahlásit zahájení stavby.
 - Stavbu plynárenského zařízení a propojovací práce na stávající plynárenské zařízení smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01.
 - Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele plynárenského zařízení.
 - Propojení stavby plynárenského zařízení s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu provozovatele distribuční soustavy s vypuštěním plynu.
 - Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce.)
 - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle §68 zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektové dokumentace nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, apod.).
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy, výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

18. Budou dodržena podmínky vyjádření VaK Pardubice a.s. zn. ŠI/17/v,k/1355 ze dne 11.12.2017:
- Do veřejné kanalizace nebudou vypouštěny z areálu balastní vody.
 - V celé délce vodovodní přípojky bude uložen vytyčovací vodič CY 6 mm².
 - Dodávku materiálu, montáž přípojky a osazení vodoměru provede na základě objednávky provoz vodovodů VaK Pardubice a.s.
19. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Služeb města Pardubic a.s. zn. 17655/IO ze dne 15.12.2017:
- Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchr. systém, TKO, ap.).
 - Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras divizi VO SmP a.s..
 - Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy a předpisy zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Dojde-li k poškození zařízení VO stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.E42577/17 ze dne 8.12.2017, stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření, aby nedošlo k poškození technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TI) stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:
- písemné vyrozumění o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem,
 - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemních telekomunikačních vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase), vytyčení trasy elektropřípojky k základnové stanici
 - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení), o upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
 - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek, apod.),
 - řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
 - odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
 - nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k tobě (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
 - bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami, o při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, o ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka TMCR a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby.

21. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány: případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
22. O případný nutný zábor veřejného prostranství, bude požádáno před započatím prací u Úřadu městského obvodu Pardubice I.
23. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu sp.zn. SÚ 74077/2017/Ve ze dne 28.11.2017:
- Z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst.4 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů:
 - o S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a předpisy souvisejícími.
 - o Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst.3 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
 - o Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
 - o Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy a oblasti odpadového hospodářství.
 - o O vzniklých odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
 - o V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
 - Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
 - o Předmětná stavba se nachází v bezprostřední blízkosti nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým č.17351/6-2033, Počápelského kanálu zvaného Halda. Mocnost jílového koryta vodoteče dosahuje až 3,0 m, proto nesmí být od břehové hrany v tomto prostoru prováděny žádné výkopové ani jiné práce (pojezd vozidel apod.), aby nedošlo k poškození jílového tělesa vodoteče.
24. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, nebo budou na místní komunikaci probíhat stavební práce je zhotovitel povinen požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst.6 písm.c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,

silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I.

V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, případně na nich budou probíhat stavební práce, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I.

V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště vč. dopravních opatření a podmínky konečných úprav předmětných místních komunikací či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).

Dotčené místní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravou narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na těchto komunikacích.

25. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a na ochranu tepla.
26. Staveniště zahrnuje pozemky stavebníka. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit dle ustanovení § 24 písm.e) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
27. Neodstavovat stavební mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí stavby udržovat pořádek a čistotu.
28. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hlučnost (zkrápění, protihlukové bariéry,...). Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
29. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody bydlení, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a aby obyvatelé blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností a prašností.
30. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci, jakmile toto rozhodnutí nabude

právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.

31. Stavebník je povinen podle §22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ohlásit záměr stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. (Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.
32. Alespoň jeden stůl v každé učebně musí umožnit podjetí vozíčkářů v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm; výška stolu musí být min.700 mm.
33. Před zahájením stavby musí stavebník pořídit Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí o povolení kácení; stavba nesmí být zahájena dokud povolení kácení nebude v právní moci.
34. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V rámci přípravných prací byly provedeny zejména:

- místní šetření (obhlídka pozemků, pořízení fotodokumentace)
- vrtané sondy, pro zjištění stávajících skladeb zdiva
- zaměření stávajícího stavu pro potřeby bouracích prací
- radonový průzkum se závěrem:
 - **STŘEDNÍ RADONOVÝ INDEX**, ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 307/2002 Sb., ve znění vyhlášky 499/2005 Sb. Podle ustanovení atomového zákona č. 18/97 Sb, a ve znění pozdějších právních úprav paragrafu 6 **JE NUTNO** stavbu zvlášť chránit proti pronikání radonu z podloží dle ČSN 73 0601.
- hydrogeologický posudek se závěrem:
 - Propočtem pro návrhový déšť s dobou trvání 5 minut až 72 hod vychází maximální hodnota retenčního objemu 73,03 m³ a 40,33 m³ (pro dobu trvání srážky 72 hod resp. 8 hod). Při hraniční, reálně proveditelné ploše vsaku 40 m² (dno + boky) a uvažovaných vstupních parametrech výpočtu pak vychází doba prázdnění 1690,5 hod, což je z pohledu ČSN 759010 **nevyhovující** (více než 72 hod). Je tak zřejmé, že požadavek na rychlé zasáknutí velkého množství vody v případě **déle trvajících srážek je nereálný**. Výpočet dle ČSN 75 9010 je uveden

v příloze. Je možné, že reálná propustnost kvartérních sedimentů může být dokonce o 1 řád nižší než jaká byla použita ve výpočtu.

- Vzhledem k uvažovaným nepříznivým hydrogeologickým a geologickým podmínkám (mocná vrstva velmi málo až málo propustných zemin, mělce uložená hladina podzemní vody) doporučujeme řešit likvidaci srážkových vod formou částečné akumulace a využitím zachycených vod např. v letním období závlahou pozemků. Celý systém je nutno doplnit o bezpečnostní škrcený přepad do veřejné dešťové kanalizace pro zvládnutí náhlých přívalových srážek.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Objekt se nenachází v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení sítí technické infrastruktury a stanovení bezpečnostních pásem, včetně stanovení případných prací prováděných v rámci ochranných pásem.

Není vliv stavby na soustavy chráněných území Natura 2000.

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

Stavebník je povinen podle §22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ohlásit záměr stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. (Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území. Nejsou řešeny protipovodňová opatření.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba se nachází v areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a vyšší odborné školy Pardubice a nebude mít negativní vliv na své okolí. Vzhledem k charakteru provozu (výuka) nedojde k nárůstu dopravního zatížení okolí nad běžný rámec. Vzhledem k charakteru objektu a provozu nevyžaduje okolní prostředí zvláštní ochranu před nepříznivými vlivy.

Údaje o odtokových poměrech obsaženy ve specializované profesní části. D.1.4.1 Zdravotně technické instalace.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci rekonstrukce dojde nejprve k odstranění dřevěné jednopodlažní budovy v areálu a vzrostlé zeleně v přilehlých pásech kolem budovy. Odstranění budovy bylo předmětem jiné dokumentace schválené stavebním úřadem v květnu 2017. (Sp. Zn.: 28846/2017/Pa; Č.j.: MmP 34377/2017).

Kvůli omezenému prostoru areálu a požadavkům na nové prostory přístavby budovy B, musí být před samotnou výstavbou odstraněna vzrostlá lípa v severní části pozemku, která by zasahovala do nové přístavby objektu B. Povolení ke kácení ze dne 7. 8. 2018 Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U divadla 828, 530 02 Pardubice (Sp. zn. UMOI/4388/2018/ODŽ; Č.j.: ÚMOI/4388/2018/ODŽ/25/Peš-3).

Dále budou v rámci rekonstrukce objektu A provedeny demolice vnitřních nenosných konstrukcí, výtahových šachet, výplní otvorů, podlahy v 1.NP, nenosných vrstev střešního pláště apod. Podrobně budou bourací práce popsány v Technické zprávě.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou žádné požadavky.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Areál školy SPŠE a VOŠ Pardubice je dopravně napojen na ulici Do Nového vjezdovou bránou. Vjezdová brána zůstává na původním místě. V areálu bude zřízeno parkoviště pro zaměstnance a žáky, včetně parkovacích míst pro invalid.

Technická infrastruktura jako vodovod, kanalizace a plyn, bude napojena z hlavního řádu. Elektrická energie bude napojena ze stávající trafostanice a dodávána z nově zřízené fotovoltaické elektrárny na střešní konstrukci.

Napojení technické infrastruktury řeší jednotlivé profesní části.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba si nevyžaduje žádné podmiňující a vyvolané investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Číslo pozemku	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Vlastník, jméno, adresa	POZNÁMKA
st.4882/3	1004	Zastavěná plocha a nádvoří	Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice 532 11 Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: SPŠE a VOŠ Pardubice Karla IV 13, Pardubice 530 02	Dotčeno stavbou: SO-02 NOVOSTAVBA OBJEKTU B
3961	23	Ostatní plocha, jiná plocha	Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice 532 11 Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: SPŠE a VOŠ Pardubice Karla IV 13, Pardubice 530 02	Dotčeno stavbou: SO-02 NOVOSTAVBA OBJEKTU B
3962	72	Ostatní plocha	Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice 532 11 Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: SPŠE a VOŠ Pardubice Karla IV 13, Pardubice 530 02	Dotčeno stavbou: SO-02 NOVOSTAVBA OBJEKTU B
4769	3296	Ostatní plocha	Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice 532 11 Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: SPŠE a VOŠ Pardubice Karla IV 13, Pardubice 530 02	Dotčeno stavbou: SO-02 NOVOSTAVBA OBJEKTU B

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou známy pozemky podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Rekonstrukce areálu Do Nového se skládá z rekonstrukce stávající budovy A a nové přístavby objektu B. V dodatku „Revize 2022“ jsou provedeny oproti původní dokumentaci zpracovanou firmou STATIKA-DYNAMIKA s.r.o. tyto změny:

Úprava kapacity objektů – změna původní předdimenzované kapacity školy – ve skutečnosti zde nebude 400 uživatelů školy ale max. 270. 240 studentů + 30 školských pracovníků.

Změny v budově A.

V úrovni 1.NP došlo ke zrušení dveří šíře 900 mm z chodby do místnosti A 1.05 a byl přidán průchod do místnosti A 1.06. Obdobně bylo toto řešení provedeno v místnosti A 1.09, zrušeny dveře z chodby a přidán průchod do místnosti A 1.08. V těchto propojených místnostech bude probíhat výuka pouze v jedné z učeben, buď výuka silnoproudu nebo slaboproudu, nikdy ne souběžně. Změny se dále týkají podhledů, PD1 – SDK kastlíky v učebnách provedení vzduchotechniky. PD2 – nový podhled na chodbě a v místnosti A 1.23, PD7a – podhled v místnosti A 1.22 a na chodbě před schodištěm A 1.02.

V úrovni 2.NP se jedná o nové podhledy PD7a – širší kastlík pro vedení vzduchotechniky ve třídách a PD7 v místnosti A 2.25.

U místností A 1.09, 1.23, 2.23 a 2.25 došlo ke změně jejich využití.

Úpravy proběhly také v jednotlivých částech techniky prostředí budov. V celém objektu je navržen nový rozvod vzduchotechniky, vzduchotechnická jednotka je umístěna na střešní konstrukci poblíž střešní nástavby. Nové vytápění v podobě změny zdroje tepla, kdy došlo k odebrání plynových kotlů a navržení tepelných čerpadel vzduch/voda umístěných na střešní konstrukci. Změna v části elektro, elektroinstalace v místnostech A 1.05 a A 1.09, dále pak instalace fotovoltaiky, která pokryje většinu plochy střechy mimo stinných míst. V návaznosti na fotovoltaiku bylo nutné provést také změnu skladby střešní konstrukce.

Změny v budově B.

V úrovni 1.NP došlo k rozdělení místnosti B 1.04 a vznikne nová místnost B 1.37 se samostatným vchodem ze zádveří pro umístění technologie fotovoltaiky.

Úpravy proběhly také v jednotlivých částech techniky prostředí budov. V celém objektu je navržen nový rozvod vzduchotechniky, dvě vzduchotechnické jednotky jsou umístěny na střešní konstrukci poblíž střešní nástavby společně s kondenzačními jednotkami klimatizace. Nové vytápění v podobě změny zdroje tepla, kdy došlo k odebrání plynových kotlů a navržení tepelných čerpadel vzduch/voda umístěných na střešní konstrukci. Otopná soustava byla změněna a radiátory nahrazeny teplovodním podlahovým vytápěním. Změna v části elektro, kdy dojde k instalaci fotovoltaiky, která pokryje většinu plochy střechy mimo stinných míst a technologie fotovoltaiky umístěna v místnosti B 1.37. V návaznosti na fotovoltaiku bylo nutné provést také změnu skladby střešní konstrukce.

Stávající stav objektů A je nyní nevyhovující pro výuku. Vnější vzhled budovy A se tvarově nezmění, dojde k odstranění stávajících vnitřních zdí a novému dispozičnímu rozmístění, které lépe vyhovují výukovým podmínkám.

Přístavba nové budovy B zajistí dostatečné prostory pro výuku a zázemí SPŠE a VOŠ a umožní areál rozdělit na prostory využívané pouze SPŠE a prostory pro možnost využití jinými nájemci.

V rámci dokumentace změny stavby před dokončením, dochází k úpravě využití prostor v 1.NP budovy B, kde bude provedena změna prostoru jídelny a jejího příslušenství gastro na přednáškovou halu, kuchyňku a přilehlé sklady. V návaznosti na tyto úpravy jsou upraveny také jednotlivé dotčené profese, jejich části projektové dokumentace v návaznosti na požadavky dotčených orgánů státní správy.

Statické posouzení stávajících konstrukcí viz samostatná část dokumentace D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

b) Účel užívání stavby

Obě budovy budou sloužit praktické výuce SPŠE a VOŠ. V budově A se nacházejí výukové prostory a sociální zázemí. V 1NP nové budovy B se bude nacházet přednášková hala, sklady, šatny, sociální zázemí a zázemí pro zaměstnance školy. V 2NP nové budovy B jsou prostory pro výuku.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba odpovídá požadavkům na výstavbu dle vyhlášek č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba odpovídá požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (§7).

Dokumentace byla schválena Českou Abilympijskou Asociací. Stanovisko ze dne 7. 12. 2018, č. zakázky 17/12/196/SŘ Pce-be, vyřizuje: Alena Bělohávková.

Bezbariérové užívání stavby viz samostatný bod zprávy B.2.4.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Seznam jednotlivých stanovisek viz samostatná příloha E.5 – STANOVISKA A VYJÁŘENÍ.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Stavba nepodléhá žádné ochraně.

Stavebník je povinen podle §22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ohlásit záměr stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. (Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. Viz vyjádření Východočeského muzea v Pardubicích ze dne 8. 11. 2017, č.j.VČM 1007/2017, vyřizuje PhDr. J.Jílek, Ph.D..

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

zastavěná plocha:	1 930,00 m ²
obestavěný prostor:	18 135,00 m ³
užitná plocha :	5 315,00 m ²

Stávající budova A bude sloužit k praktické výuce, kdy v přízemí i v prvním patře jsou dílny či odborné učebny. Výuka probíhá v tříhodinových blocích, vždy pod dozorem vyučujícího. V nově navržené přednáškové hale bude navrhovaná kapacita pro celkem 150 osob. Navržená a reálně využitelná kapacita objektu je celkem 270 osob. 240 studentů a 30 školských pracovníků.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Jsou-li instalována tato následující zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísy/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Bilance energií stanovují jednotlivé profesní části projektové dokumentace.

Energetická náročnost budovy viz část dokumentace E. Dokladová část, E.4 PENB.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení stavby je předpokládáno v roce 2024.

j) Orientační náklady stavby

Provádění stavby bude předmětem soutěže.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

V rámci stavebních činností dojde k rekonstrukci stávajícího objektu A, který z vnější strany zůstává bez úprav, vyjma zateplení fasády, pouze dojde k odstranění vnitřních nenosných stěn a k novému rozmístění dělicích příček tak, aby budova lépe naplňovala podmínky výuky.

Nová přístavba budovy B bude přistavěna v severní části objektu A tak, že bude vytvářet písmeno „L“. Bude dvoupodlažní s pochozí střechou, která bude sloužit zároveň pro umístění fotovoltaických panelů pro potřeby stavby. V severní části objektu pak bude únikové požární ocelové schodiště sloužící pro únik z 2NP.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající budova objektu A je dvoupodlažní, obdélníkového půdorysu a bude z vnější strany zateplena minerální izolací. Uvnitř objektu dojde k novému rozmístění dispozic a ke zbudování nových příček a stěn.

Nová budova objektu B bude navazovat kolmo na stávající objekt A v zadní části dál od vstupní brány. Bude obdélníkového půdorysu o dvou podlažích. Výškově bude vyšší než stávající objekt A. Obvodové zdivo bude cihelné, typu Therm a zateplené minerální izolací. Veškeré vnitřní stěny budou zděné z cihelných bloků typu AKU, pouze stěny okolo hygienických zařízení budou tvořeny jako lehké příčky s nosnou ocelovou konstrukcí a sádrovláknitými deskami.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Objekty A a B budou provozně spojeny v jeden funkční celek. V nové přístavbě objektu B bude umístěna přednášková hala s kuchyňkou a sklady. Dále v budově B bude umístěna šatna, zázemí pro zaměstnance a v patře výukové prostory. Ve stávajícím objektu A budou pouze výukové místnosti. Výuka bude probíhat v tří hodinových blocích.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je řešen jako bezbariérová stavba. Výtah pro osoby s omezenou schopností pohybu je v novostavbě objektu B. Výškové nerovnosti mezi objekty A a B jsou překonávány schody a pojízdnou plošinou v objektu A pro zdravotně postižené za splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. Šířky chodeb a dveří jsou navrhovány tak, aby splňovaly podmínky pro užívání osobami se ZTP. Hygienické zázemí je pro tyto osoby zajištěno vždy jedním prostorem na každém patře.

Stavba odpovídá požadavkům na výstavbu dle vyhlášek č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba odpovídá požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Rozdíl výškové úrovně mezi jednotlivými objekty bude řešen zdvihací plošinou pro imobilní v místech schodiště.

komunikace

Parkovací stání – pro osoby OZP jsou navržena 2 parkovací stání š. 3500 mm, která budou vyznačena svislým a vodorovným dopravním značením – umístění viz. situace.

Chodníky jsou vedeny podél parkoviště a komunikací ve třech, na sebe kolmých větvích v celkové délce 77m. Chodník podél přístavby školy je navržen v šířce 2,00m, ostatní chodníky budou široké 3,00m. Příčný sklon bude proveden v hodnotě 2,0% směrem ke komunikaci. V návaznosti na parkovací místa pro postižené a na vstup do areálu se na chodníku vybudují bezbariérové vstupy.

bezbariérové úpravy:

V rámci stavby budou vybudována dvě parkovací místa pro tělesně postižené. V bezprostřední blízkosti těchto míst se bude nacházet bezbariérový přístup na chodník. Další bezbariérový přístup na chodník je navržen naproti vjezdu do areálu.

Snížení chodníku v místě bezbariérové úpravy bude provedeno nájezdovou obrubou výšky max. 20mm s navazující rampou o sklonu max. 12.5%. Šířka chodníku se základním sklonem 2% nesmí v místě rampy klesnout pod hodnotu 0,90m. V rozsahu snížení obruby (v rozsahu s obrubou nižší než 8cm) se podél ní provede varovný pás šířky 40cm z hmatné barevně kontrastní dlažby.

Vnější chodníkový obrubník sloužící jako vodící linie pro nevidomé bude s převýšením alespoň 60mm. V místě kde jako vodící linie slouží např. zeď budovy je možno tento obrubník osadit do úrovně dlažby.

Budova A

Před vstupem do budovy je vodorovná plocha dl. 2000 mm ve spádu 2 % a výškový rozdíl na vstupu do budovy je 20 mm.

Vstupní dveře a dveře na schodiště budou ve výšce 1000 a 1600 mm opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Vstupní dveře mají š. 1600 mm. Hlavní křídlo dveří má š. 800 mm a na straně zavírání bude osazeno madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeno symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm budou opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Čistící rohož bude zapuštěna tak, aby se eliminoval jakýkoliv výběžek a velikost mezer (ok) ve směru chůze nepřesáhne 15 mm.

WC pro OZP – viz detail bezbariérových WC v. č. D.1.1.4-01. Systém nouzového volání bude vyveden do místnosti vrátnice.

Šikmá schodišťová plošina – je navržena na vnitřní části schodiště ve 2. NP. Plošina musí splnit požadavky dle ČSN EN 81-40 na osvětlení, ovládací zařízení, nouzovou a varovnou signalizaci. Její nosnost a velikost musí odpovídat typu vozíku B. Tj. nosnost 250 kg a max. velikost 750 x 1000 mm.

Vnitřní schodiště stávající stupnice prvního a posledního schodišťového stupně, každého schodišťového ramena bude kontrastně odlišena. Schodiště bude oboustranně opatřeno madly ve výšce 900 mm s přesahem 150 mm půdorysného průmětu a zabočením dolů. Madla jsou odsazena od svislé konstrukce 60 mm a jejich tvar umožní uchopení shora a pevné sevření.

Kontrasty – budou dodrženy kontrasty dveří a podlah vůči stěnám a obklady na sociálním zařízení budou v kontrastu vůči zařizovacím předmětům.

Madla na vnitřních dveřích budou osazena ve výši 800 - 900 mm na straně zavírání a přes celou šíři dveřního křídla a to na bezbariérových WC, dále pak na dveřích do schodišťových prostorů objektu.

Vnitřní dveře, jejichž prosklení bude zasahovat níže než 800 mm budou ve výšce 1000 a 1600 mm opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava.

Smykové tření – nášlapná vrstva pochozích vnitřních ploch bude splňovat součinitel smykového tření min. 0,5.

Informační tabulky s čísly místností, jmenovkami a pod., budou umístěny na stěně u kliky dveří ve výšce 1500 mm. Informace musí být s dostatečně velkými písmeny a kontrastní vůči pozadí.

Samozavírače – použije-li se na dveřní křídlo samozavírač **musí být se zpožděním** (tj. musí umožnit projetí vozíčkáři)

Vybavení - alespoň jeden ze stolů v učebnách musí umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Zvonkový/čipový panel bude osazen tak, aby jeho horní hrana byla v max. výši 1200mm nad podlahou. Obousměrné dorozumívací zařízení musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Elektronický vrátný s akustickou signalizací musí být opatřen také signalizací optickou.

Budova B

Před vstupem do budovy je vodorovná plocha dl. 2000 mm ve spádu 2 % a výškový rozdíl na vstupu do budovy je 20 mm.

Vstupní dveře a dveře na schodiště budou ve výšce 1000 a 1600 mm opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Vstupní dveře mají š. 1650 mm. Hlavní křídlo dveří má š. 900 mm a na straně zavírání bude osazeno madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeno symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm budou opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Čistící rohož bude zapuštěna tak, aby se eliminoval jakýkoliv výběžek a velikost mezer (ok) ve směru chůze nepřesáhne 15 mm.

WC pro OZP – viz detail bezbariérových WC v. č. D.1.1.4-01. Systém nouzového volání bude vyveden do místnosti vrátnice.

Okénko vrátnice – bude osazeno ve výšce 800 mm a řešeno s předsunutou plochou š. 250 mm.

Výtah – šachetní dveře jsou řešeny v š. 900 mm. Klec výtahu je rozměrů 1100 x 1400 mm. Vybavení klece výtahu a požadavky na optickou, akustickou a hlasovou signalizaci budou řešeny v souladu s ČSN EN 81-70 – část 70.

Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby.

Vnitřní schodiště stupnice prvního a posledního schodišťového stupně, každého schodišťového ramena bude kontrastně odlišena. Schodiště bude oboustranně opatřeno madly ve výšce 900 mm s přesahem 150 mm půdorysného průmětu a zabočením dolů. Madla jsou odsazena od svislé konstrukce 60 mm a jejich tvar umožní uchopení shora a pevné sevření.

Kontrasty – budou dodrženy kontrasty dveří a podlah vůči stěnám a obklady na sociálním zařízení budou v kontrastu vůči zařizovacím předmětům.

Madla na vnitřních dveřích budou osazena ve výši 800 - 900 mm na straně zavírání a přes celou šíři dvevního křídla a to na bezbariérových WC, dále pak na dveřích do schodišťových prostorů, na dveřích do šatny.

Vnitřní dveře jejichž prosklení bude zasahovat níže než 800 mm budou ve výšce 1000 a 1600 mm opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava.

Smykové tření – nášlapná vrstva vnitřních ploch bude splňovat součinitel smykového tření min. 0,5.

Informační tabulky s čísly místností, jmenovkami a pod., budou umístěny na stěně u kliky dveří ve výšce 1500 mm. Informace musí být s dostatečně velkými písmeny a kontrastní vůči pozadí.

Samozavírače – použije-li se na dvevní křídlo samozavírač **musí být se zpožděním** (tj. musí umožnit projetí vozíčkáři)

Vybavení - alespoň jeden ze stolů v učebnách musí umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Zvonkový/čipový panel bude osazen tak, aby jeho horní hrana byla v max. výši 1200mm nad podlahou. Obousměrné dorozumívací zařízení musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Elektronický vrátný s akustickou signalizací musí být opatřen také signalizací optickou.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba nevyžaduje zvláštní požadavky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Jedná se o dvě budovy s obdélníkovými půdorysy, vzájemné osazení vytváří tvar písmene "L". Půdorysné rozměry rekonstruované budovy A jsou 40,04 x 20,8 m. Nová přístavba budovy B má půdorysné rozměry 20,33 x 48,03 m. Výška rekonstruovaného objektu A u zvýšené části schodišťového prostoru je +10,295 m, výška v úrovni atiky střechy je +7,705 m. Výška přístavby objektu B u zvýšené části schodišťového prostoru je +13,545 m, výška v úrovni atiky střechy je +10,030 m.

Rekonstruovaný objekt A je dvoupodlažní a bude mít zachovaný nosný železobetonový skelet s obvodovým zdivem. V rámci rekonstrukce dojde k vybourání vnitřních nenosných stěn a jejich kompletnímu nahrazení především za akustické zdivo. Nové dispoziční uspořádání bude lépe vyhovovat výuce. Vnější rozměry objektu budou rozšířeny o zateplení minerální izolací. Dojde k zateplení ploché střechy. Nad vstupy

do objektu se nachází stávající přestřešení markýz, které se taktéž zateplí z důvodů tepelných mostů. Objekt A je stavebně řešen středovou komunikační chodbou, ze které je přístup do jednotlivých dílen/učeben a hygienických zázemí.

Přístavba nového objektu B bude obdélníkového půdorysu o dvou nadzemních patrech s rovnou pochozí střechou. Obvodové zdivo bude z cihelných keramických bloků typu Therm. Vnitřní zdivo bude z cihelných keramických bloků AKU. Po celé délce budovy nad vstupem bude vykonzolovaná markýza. Objekt bude mít středovou komunikační chodbu a po stranách budou jednotlivé místnosti, ať už učebny, šatny, provozní prostory či kabinety.

Hlavní vstup do budovy bude v objektu B, kde je u vstupu umístěna vrátnice. Ostatní vchody budou sloužit jako vedlejší nebo únikové.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukce stávající budovy A zůstává zachována, železobetonový skelet s obvodovým zdivem. Vnitřní zdivo bude z cihelných keramických bloků AKU. Hygienické zázemí je řešeno pomocí lehké konstrukce ze sádrovláknitých desek s ocelovou konstrukcí.

Novostavba objektu B bude mít zděný konstrukční systém doplněný železobetonovými sloupy a průvlaky. Veškeré nosné zdivo bude z cihelných bloků typu Therm. Vnitřní zdivo bude z cihelných keramických bloků AKU. Hygienické zázemí je řešeno pomocí lehké konstrukce ze sádrovláknitých desek s ocelovou konstrukcí. Stropy budou tvořeny prefabrikovanými předpjatými stropními dílci, položenými na nosných stěnách, případně na železobetonových průvlacích. Střecha bude plochá. Pohyb po střeše k jednotlivým technologiím bude vymezen pocházkovým chodníčkem z pochozí folie tl. 2 mm.

Základové konstrukce pod novou přístavbou jsou řešeny masivními železobetonovými základovými pásy a patkami.

Podhledy v obou objektech jsou navrženy minerální kazetové.

Podlahové konstrukce jsou navrženy s nášlapnou vrstvou převážně ze zátěžového PVC min. tl. 2 mm. V hygienických zázemích bude zrealizovaná keramická dlažba. V 1NP budovy A bude nově udělán drátkobeton z důvodů větších nároků na únosnost. V budově B bude součástí podlahové konstrukce teplovodní podlahové vytápění provedené pomocí systémové desky uložené ve vrchní betonové vrstvě. V určených místnostech bude použit anhydridový potěr.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita objektu je posuzována v samostatné části této projektové dokumentace, viz D.1.2. Stavebně-konstrukční řešení.

Při dodržení návrhu je zajištěno, že zatížení na objekt působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek:

- zřícení stavby nebo její části;
- větší stupeň nepřipustného přetvoření;
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) Technické řešení**

Základní charakteristiku technických zařízení budov obsahují specializované profesní části.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Budovy slouží pro výuku žáků SPŠE a VOŠ Pardubice. K odborné výuce budou použity frézy, vrtačky, soustruhy, CNC stroj, 3D tiskárny atd.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Řešeno v samostatné části této projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bilance energií jsou stanoveny v jednotlivých částech této projektové dokumentace, zpracovanými jednotlivými profesemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**a) Osvětlení**

Umělé osvětlení je navrženo v rámci silnoproudé části projektové dokumentace.

b) Vytápění

Vytápění objektu je řešeno v samostatné části této projektové dokumentace.

c) Chlazení, větrání, klimatizace

Řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

d) Vliv stavby na okolí, hluk, prašnost

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí.

e) Zásobování vodou

Jsou-li instalována tato následující zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Detailní řešení obsaženo v samostatné profesní části této projektové dokumentace.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba je chráněna před negativními účinky okolí použitím kvalitních a certifikovaných materiálů v souladu s typem stavby. V okolí stavby nejsou známy žádné významné negativní účinky, které by na stavbu mohly působit.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Dle průzkumů v této lokalitě a dle mapy radonového rizika se v této lokalitě vyskytuje **STŘEDNÍ RADONOVÝ INDEX**, ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 307/2002 Sb., ve znění vyhlášky 499/2005 Sb. Podle ustanovení atomového zákona č. 18/97 Sb, a ve znění pozdějších právních úprav paragrafu 6 **JE NUTNO** stavbu zvlášť chránit proti pronikání radonu z podloží dle ČSN 73 0601.

Dle prováděcí předpisu Kutnar – Izolace spodní stavby, střednímu radonovému indexu odpovídá 1 asfaltový SBS modifikovaný pás tl. 4mm special mineral. Na stavbě je navržena dvojice asfaltových pásů vrchní s polyesterovým rounem a spodní pás se sklenou rohoží, viz projektová dokumentace objektu. Navržená izolační vrstva odpovídá střednímu stupni radonového rizika, tedy na radonový index vyhovuje.

b) Ochrana před bludnými proudy,

Ochranu před bludnými proudy řeší samostatná profesní část

c) Ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba neobsahuje zařízení pro vznik vibrací nebezpečných pro konstrukce.

Při realizaci je nutné se držet postupů bouracích prací stanovených stavebně konstrukční částí – nepoužívat pneumatické a vibrační bourací nástroje.

d) Ochrana před hlukem,

Realizovaná přístavba nebude mít negativní vliv na okolí stavby. Při realizaci stavby nebude negativně ovlivněn prostor mimo areál investora. Při realizaci bude prostor stavby chráněn před negativními účinky hluku při stavbě! Součástí zásad organizace výstavby vypracovávané zhotovitelem stavby.

e) Protipovodňová opatření,

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

Stavba se nenachází v poddolovaném území a není zde znám výskyt metanu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Napojení na technickou infrastrukturu řeší jednotlivé profese v samostatné projektové dokumentaci.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Objekt bude napojen na stávající komunikaci v ulici Do Nového vjezdovou branou. Vjezdová brána zůstává na původním místě. Uvnitř areálu budou zřízena parkovací místa pro zaměstnance a žáky školy, včetně bezbariérového parkování a odstavné plochy pro kola.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

V průběhu dokončovacích prací dojde k zatravnění plochy kolem parkovacích míst a vysazení zeleně v této ploše.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, voda, odpady a půda

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. V rámci ochrany a obnovy biologické rozmanitosti a ekosystémů nová budova nebude postavena na:

a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS

b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN

c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nijak nemění současný vliv na okolní přírodu a krajinu, jelikož se nachází uprostřed zastavěného území. Výstavba neklade žádné nároky na ochranu dřevin či památných stromů, ani negativně neovlivňuje ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území NATURA 2000

Není.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Podmínky nebyly stanoveny.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah a omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zřízení ochranných pásem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba neplní funkci ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

V rámci výstavby bude využita stávající přípojka elektrické energie a vody. Na přípojce bude zřízeno zařízení na měření odběru. Spotřeba obou sítí včetně podrobností, bude dohodnuto mezi investorem a generálním dodavatelem smluvně.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno do stávající obecní kanalizace. Podrobné zařízení staveniště bude zpracováno generálním dodavatelem.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na ulici Do Nového, odkud je vjezd do areálu školy SPŠE a VOŠ Pardubice.

d) Vliv provádění stavby na okolí stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Pouze v době demolice stávající vnitřní konstrukce objektu A může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude oploceno pomocí mobilního oplocení a opatřeno informativními cedulemi. Vjezd na staveniště bude zajištěn proti vniknutí neoprávněných osob.

f) Maximální zábory pro staveniště

V rámci výstavby se nepředpokládají zábory. Pokud by situace vyžadovala zábor veřejné komunikace, bude včasné podána žádost o zábor

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky nejsou stanoveny

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavbě vzniknou odpady ve formě související se stavební činností. Dodavatel bude se vzniklými odpady nakládat dle zákona č. 93/2016 Sb. o odpadech v platném znění a předpisů s ním souvisejících. Odpady vzniklé výrobní činností zhotovitele stavby nelze odhadnout, jedná se např. o prořez materiálu, obaly apod. Takto vzniklé odpady je zhotovitel stavby (původce odpadů) povinen zařazovat podle druhů a kategorií, shromažďovat je utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, ohrožujícím životní prostředí. Pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění oprávněnou osobou. Zhotovitel

stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady. Původce je rovněž odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě.

Při provádění stavebně-montážních prací mohou vznikat následující odpady dle vyhlášky č. 541/2020 Sb.:

Kód druhu odpadu	Název druh odpadu
<u>01</u>	<u>Odpady z geologického průzkumu, těžby, úpravy a dalšího zpracování nerostů a kamene</u>
<u>01 04</u>	<u>Odpady z fyzikálního a chemického zpracování nerudných nerostů</u>
01 04 08	Odpadní štěrk a kamenivo neuvedené pod číslem 01 04 07
01 04 09	Odpadní písek a jíl
<u>03</u>	<u>Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek, nábytku, celulózy, papíru a lepenky</u>
<u>03 01</u>	<u>Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek a nábytku</u>
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04
<u>07</u>	<u>Odpady z organických rozpouštědel</u>
<u>07 03</u>	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání organických barviv a pigmentů (kromě odpadů uvedených v podskupině 06 11)</u>
07 03 04	ostatní organická rozpouštědla
07 03 04	ostatní organická rozpouštědla/plechovky
<u>08</u>	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev</u>
<u>08 01</u>	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků</u>
08 01 05	vytvrzená barva a/nebo vytvrzený lak
08 01 05	vytvrzená barva a/nebo vytvrzený lak /plechovky
08 01 09	odpad z odstraňování barev a/nebo laků
<u>08 04</u>	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsnících výrobků)</u>
08 04 04	vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnící materiál
08 04 04	vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnící materiál/plechovky
<u>15</u>	<u>Odpadní obaly, absorbční činidla, čistící kaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</u>

15 01	<u>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</u>
15 01 01	papírový a/nebo lepenkový obal
15 01 02	plastový obal
15 01 03	dřevěný obal
15 01 04	kovový obal
15 01 06	směs obalových materiálů
15 01 07	skleněné obaly
17	<u>Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)</u>
17 01	<u>Beton, cihly, tašky a keramika</u>
17 01 01	beton
17 01 02	cihly
17 02	<u>Dřevo, sklo a plasty</u>
17 02 01	dřevo
17 02 02	sklo
17 02 03	plasty
17 03	<u>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</u>
17 03 01	asfalt s obsahem dehtu
17 03 02	asfalt bez dehtu
17 03 03	dehet a/nebo výrobky z dehtu
17 04	<u>Kovy (včetně jejich slitin)</u>
17 04 01	měď
17 04 02	hliník
17 04 04	zinek
17 04 05	železo a/nebo ocel
17 04 07	směs kovů
17 04 08	kabely
17 06	<u>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</u>
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08	<u>Stavební materiál na bázi sádky</u>
17 08 02	stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09	<u>Jiné stavební a demoliční odpady</u>
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

20	<i>Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru</i>
20 01	<i>Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)</i>
20 01 01	papír a/nebo lepenka
20 01 02	sklo
20 01 05	drobné kovové předměty (např. plechovky)
20 01 09	olej a/nebo tuk
20 01 10	oděv
20 01 16	detergenty, odmašťovací přípravky
20 01 21	zářivky
20 03	<i>Ostatní komunální odpady</i>
20 03 01	směsný komunální odpad
20 03 06	odpad z čištění kanalizace

S odpady je nutno zacházet tak jak předepisuje vyhláška č.93/2016Sb.

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod. Pouze výkopová zemina a hlšina bude využita v místě pro urovnání terénu. Zemina a stavební suti budou uloženy na vhodné, určené skládce.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku. Pokud je nová stavba umístěna

na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Dodavatel zajistí omezení nebo vyloučení nežádoucích vlivů na životní prostředí (hluk, prach). Po dobu výstavby je nutno staveniště zabezpečit proti možnosti znečištění podzemních vod. Jedná se o odvedení dešťových vod a hospodaření s ropnými produkty. S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění a předpisy s ním souvisejícími.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Novostavba objektu B bude založena na základových pasech zahloubených do hloubky alespoň 2,0 metry pod původní terén. Vykopaná zemina bude přesunuta na mezideponii, kde zůstane po celou dobu výstavby bude použita na zásypy. V případě nevyužití vykopané zeminy bude zajištěn odvoz na příslušnou skládku.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce budou probíhat v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem.

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Zhotovitel zajistí, aby případné znečištění komunikace bylo pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavbě musí být vytvořeny podmínky pro dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, případně normativními požadavky. Upozorňujeme na povinnost dodržování všech bezpečnostních zásad a opatření v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci dodavatele seznámeni s potřebnými bezpečnostními předpisy, poučeni o užívání ochranných pomůcek a poučeni o rizicích ve smyslu § 101 až § 104 Zákoníku práce v platném znění.

Seznam vybraných předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a k požární ochraně:

- *zákon č. 262/2006 Sb.* – Zákoník práce
- *zákon č. 309/2006 Sb.* - o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- *nařízení vlády č. 591/2006 Sb.* - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- *nařízení vlády č. 362/2005 Sb.* – o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- *vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb.* – kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- *zákon č. 22/1997 Sb.* – o technických požadavcích na výrobky
- *nařízení vlády č. 494/2001 Sb.* – stanovení způsobu evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzoru záznamu o úrazu a okruhu orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz
- *nařízení vlády č. 495/2001 Sb.* – stanovení rozsahu a bližších podmínek poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- *nařízení vlády č. 101/2005 Sb.* - o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- *nařízení vlády č. 378/2001 Sb.* – stanovení bližších požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- *nařízení vlády č. 361/2007 Sb.* – stanovení podmínek ochrany zdraví při práci
- *zákon č. 258/2000 Sb.* – o ochraně veřejného zdraví
- *vyhláška č. 432/2003 Sb.* - kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

- vyhláška č. 18/1979 Sb. – o určení vyhrazených tlakových zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 19/1979 Sb. – o určení vyhrazených zdvihacích zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 20/1979 Sb. – o určení vyhrazených elektrických zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 21/1979 Sb. – o vyhrazených plynových zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 50/1978 Sb. – o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb. – bližší požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- zákon č. 356/2003 Sb. – o chemických látkách a chemických přípravcích
- zákon č. 133/1985 Sb. – o požární ochraně.
- vyhláška č. 246/2001 Sb. – o požární prevenci
- nařízení vlády č. 87/2000 Sb. – kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. – kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Všechny právní předpisy vždy v platném znění.

Mimoto je zapotřebí dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů vztahujících se k používaným zařízením, užívaným k technologickým a pracovním postupům a dalším podmínkám prováděných prací.

Koordinace stavebních prací

Specifickým znakem, který charakterizuje stavebnictví, je dočasnost stavebních prací vždy na různých pracovištích za současné přítomnosti a činnosti více subjektů. Z tohoto důvodu je potřebné, aby na těchto pracovištích byla zajištěna koordinace tak, aby jeden subjekt neohrožoval svojí činností subjekt jiný. Jejich podíl na výstavbě by měl být uskutečňován podle obchodních zásad, s cílem vyřešení vzájemných vztahů z hlediska povinností, závazků a odpovědnosti v oblasti bezpečnosti práce vždy před zahájením prací. Pokud nejsou tyto vztahy z pohledu stanovených bezpečnostních opatření řešeny v obchodně právních normách (dohoda, smlouva), musí být nejpozději přijaty a obsaženy v písemném dokumentu, zápisu řešícím předání a převzetí staveniště (pracoviště) mezi stavebními partnery, zpravidla na úrovni objednatel x zhotovitel. Hlavní zásada spočívá v tom, že každý zhotovitel stavebních prací je povinen zajišťovat bezpečnost práce na pracovišti sám a vdaném rozsahu nést i příslušnou odpovědnost.

Předání a převzetí staveniště (pracoviště), vždy písemnou formou zápisem do stavebního deníku či jiného dokumentu, by mělo obsahovat:

- předpokládané zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody;
- vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;
- potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu;
- rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;
- způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu;
- místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, stlačený vzduch, voda, apod.).
- druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;
- způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda, apod.).

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou nijak dotčené okolní stavby, ani jejich bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nebude vyžadovat speciální opatření v tomto smyslu.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude etapizována. Výstavba nového objektu B bude probíhat za provozu sousední budovy A. Po jejím dokončení se výuka přesune do objektu B a započne se s rekonstrukcí objektu A.

Z důvodu naplnění vyhlášky č. (137/2006 Sb.) 134/2016 Sb. nebudou ve výkresové části projektové dokumentace, ani v její technické zprávě nebo ve výkresích výměr uvedeny obchodní názvy, pouze upřesnění a specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem. **V případě výskytu obchodního názvu se označení považuje pouze za bližší specifikaci vlastností obecně zažitým názvem a projektant nevylučuje použití kvalitativně obdobných řešení.**

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištění provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Podobně budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly objektivně známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické

požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku. Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně nejlépe do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Jsou-li instalována tato následující zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísy/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Detailní řešení obsaženo v samostatné profesní části této projektové dokumentace.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech, veškeré rozměry prvků je nutno přeměřit na stavbě. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

Dodavatel se před zahájením stavebních prací seznámí s projektem statiky a bude při realizaci respektovat její požadavky.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Celková doba výstavby se předpokládá na 24 měsíců.

Zahájení výstavby se předpokládá na 2023.

ZÁVĚR

Tato projektová dokumentace je od počátku ve vlastnictví dodavatele. Po úhradě ceny díla objednatelem se objednatel stává oprávněn užít licenci časově a místně neomezeným způsobem dle §12 a následujících zákona č.121/2000 Sb., autorský zákon; a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je oprávnění nakládat s tímto dílem v původní podobě i v podobě zpracované či jinak změněné, ve spojení s jiným dílem, či jej použít jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.

Vypracoval: Jan Chládek

Kontroloval: Ing. Vladimír Fiedler